

# 再開発だより

## 第 15 号

平成27年4月24日  
発行／二子玉川東第二地区市街地再開発組合  
理事長 川邊 義高  
編集／再開発組合事務局  
世田谷区玉川2-24-1  
TEL 03-3707-0643  
<http://www.futakotamagawa-rise.com>

## 二子玉川東地区第一種市街地再開発事業

### リボンストリート開通式

平成27年4月22日、リボンストリートの開通式が行われました。交通広場側とマンション側に分かれて、再開発組合役員、町会役員、世田谷区、マンション理事長などがテープカットを行い、中央広場にてお互いのリボンを結び合わせる、という演出で二子玉川ライズを東西につなぐ通路が完全に貫通したことを全員で確認しました。

司会はモデルの上浪菜都子さんが務め、当組合の理事長川邊義高が、「30年を超える、当再開発事業では歩車分離は目標であり悲願であった。実現できて感激である」と挨拶を行ったのち、リボンストリートという名称の名付け親であり、二子玉川ライズの全体デザイン監修を行っているコンラン・アンド・パートナーズのリチャード・ドゥーン氏より、「子育て同様建築にも終わりがあり、長い間面倒をみてきた事業なので、子どもが巣立つのと同様、嬉しくもあり悲しくもある。でも、いつかまたこの街を訪れたい」とスピーチがありました。

最後に、中央広場にて（右下写真左より）青柳総太郎二子玉川ライズ・タワー&レジデンス管理課組合理事長、芳賀孝町会長、堀川雄人世田谷区玉川総合支所長の3名による久寿玉割を行い、二子玉川ライズを貫通する歩行者通路の開通を喜び合いました。

なお列席者は下記のとおりです。

芳賀孝玉川町会長、大原義明玉川町会一丁目会長、松岡康榮玉川町会二丁目会長、堀川雄人世田谷区玉川総合支所長、澤谷昇世田谷区みどりともみず政策担当部長、男鹿芳則世田谷区拠点まちづくり担当部長、青柳総太郎二子玉川ライズ・タワー&レジデンス管理組合理事長、コンランアンドパートナーズのリチャード・ドゥーン氏のほか、再開発組合役員の川邊義高、高梨一志、長崎玲子、有山昌男、大島正興、渋谷宗彦、原圭介、大平実の16名。（順不同）



皿街区側



川邊義高



交通広場側



リチャード氏



久寿玉割り

# グランドオープン

平成 27 年 4 月 24 日二子玉川ライズ・テラスマーケットはグランドオープンを果たしました。今回は開業当日のにぎわいの様子をご紹介します。

多くの店舗で長蛇の列ができ、中央広場のイベントやビジョン映像も盛り上げに寄与している様子が見られました。



中央広場



リボンストリート(駅側を望む)

## 建物床引渡

二子玉川東第二地区市街地再開発組合は、平成 27 年 4 月 1 日に、施工会社の鹿島建設株式会社より建物（商業店舗・業務棟等）の引渡しを受け、同日、理事長の川邊義高より、各組合員へ床の引渡しを行いました。これにて、再開発組合より組合員へ各種権利が移転し、以降は各組合員を代表し、東京急行電鉄株式会社が管理・運営を行っていきます。



鹿島建設(株)より再開発組合へ



再開発組合より東京急行電鉄(株)へ